

**Załącznik nr 1**

**FORMULARZ OFERTOWY**

Nazwa i adres Zamawiającego

*Centrum Usług Wspólnych ul. Jesionowa 27, 06-400 Ciechanów*

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....  
.....

W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia propozycji cenowej na:

**Zadanie nr 1** „Opracowanie kosztorysów inwestorskich robót remontowych jednostek oświatowych na 2026 r, wraz z przedmiarem robót do wykonania i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych”

**Zadanie nr 2** „Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego robót remontowych jednostek oświatowych w 2026 r.”

*Oferuję wykonanie*

**Zadania nr 1 za cenę .....% wartości kosztorysowej brutto (słownie:**

.....

**w terminie określonym w zaproszeniu**

**Zadania nr 2 za cenę .....% wartości brutto umów zawartych z Wykonawcami prac remontowych ( słownie: .....**

**w terminie określonym w zawartej umowie z Wykonawcą prac budowlanych.**

Do składanej oferty propozycji cenowej na wykonanie przedmiotu zamówienia załączam:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

.....  
Miejscowość, data

.....  
Podpis osoby upoważnionej

## Załącznik nr 2

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Miejscowość .....

Data .....

### WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, niezależnie od tego czy są one zatrudnione bezpośrednio przez wykonawcę, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wymagany jest w celu potwierdzenia, że wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Lp.	Imię i Nazwisko	Kwalifikacje i doświadczenie zawodowe	Specjalność i nr uprawnień budowlanych	Zakres wykonywanych czynności
1.				
2.				
3.				

Jeżeli wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia, innych podmiotów należy do powyższego wykazu dołączyć pisemne zobowiązania tych podmiotów do oddania do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

.....  
(data i czytelny podpis wykonawcy)

**Załącznik nr 3**

**OŚWIADCZENIE ŻE OSOBY, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W  
WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA, POSIADAJĄ WYMAGANE UPRAWNIENIA**

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Miejscowość .....

Data .....

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności osoby wskazane do pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego posiadają wszelkie wymagane ustawowo uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia.

.....

**(data i czytelny podpis wykonawcy)**

## Załącznik Nr 4

### WYKAZ NADZOROWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH LUB INWESTYCJI

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Miejscowość ..... Data .....

Wykaz nadzorowanych robót budowlanych - remontowych, inwestycji wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone wymagany jest w celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie.

Lp.	Odbiorca / Miejsce wykonania , adres	Wartość w zł	Zakres przedmiotowy	Data rozpoczęcia / zakończenia
1.				
2.				
3.				
4.				

.....  
(data i czytelny podpis wykonawcy)

## Załącznik nr 5

### U M O W A Nr ZOA. 261 - /2026

do zamówienia publicznego nr ..... zawarta bez stosowania ustawy Prawa zamówień publicznych w związku z art. 2, ust.1, pkt 1 Pzp w dniu . .2026 r. w Ciechanowie pomiędzy: **nabywcą - Gminą Miejską Ciechanów Plac Jana Pawła II 6 06-400 Ciechanów, NIP 5661876536**, reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Ciechanów z dnia 10.11.2023 r. nr PMZ.0052.164.2023 przez Panią Ewę Pozaraszczyk - Dyrektora Centrum Usług Wspólnych w Ciechanowie ul. Jesionowa 27, 06-400 Ciechanów, zwanym dalej Zamawiającym

**a** .....  
**NIP** .....  
prowadzającym działalność gospodarczą na podstawie .....  
reprezentowanym przez : .....  
zwanym dalej Wykonawcą, treści następującej:

#### §1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: Zadanie nr 1/Zadanie nr 2.

#### §2

Wykonawca zobowiązuje się do opracowania kosztorysów inwestorskich robót remontowych placówek oświatowych, planowanych do realizacji na 2026 r. zgodnie z Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym wraz z przedmiarem robót do wykonania i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych **i/lub** pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego robót remontowych jednostek oświatowych w 2026 r.

#### §3

Integralną częścią niniejszej umowy jest plan rzeczowo-finansowy remontów placówek oświatowych na 2026 r.

#### §4

Szczegółowe zakresy planowanych robót remontowych, które należy ująć w opracowaniach wymienionych w §2 umowy będą uzgadniane na roboczo z Wykonawcą.

#### §5

Kolejność i termin sporządzania kosztorysów inwestorskich i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych będzie wynikała z dyspozycji Zamawiającego i zostanie określona w przekazanym planie rzeczowo-finansowym prac remontowych dla poszczególnych placówek oświatowych.

#### §6

Rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia nastąpi z dniem .2026 r., a przewidywane zakończenie z dniem .2026 r.

#### §7

Niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w przekazanym planie rzeczowo-finansowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, powoduje naliczenie kary umownej w wysokości 1,0% wartości kosztorysowej brutto każdego z zadań remontowych za każdy dzień zwłoki liczony po dniu upływu terminu uzgodnionego przez

strony. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego do wypłaty wynagrodzenia.

W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania przedmiotu umowy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 5,0% środków finansowych przeznaczonych w planie rzeczowo-finansowym na realizację każdego z zadań remontowych. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego do wypłaty wynagrodzenia na podstawie oświadczenia złożonego przez Zamawiającego. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### §8

Za opracowanie kosztorysów inwestorskich robót remontowych wraz z przedmiarem robót i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych strony ustaliły wynagrodzenie w formie procentowej tj.:

- 1) .....% wartości kosztorysowej brutto dla poszczególnych placówek oświatowych, płatne odrębnie za opracowanie kosztorysu dla każdej placówki oświatowej
- 2) .....% wartości umów zawartych z wykonawcami robót remontowych i zadań inwestycyjnych.

Zapłata należności za wykonanie usługi nastąpi po wykonaniu usługi przez Wykonawcę, tj. kosztorysu inwestorskiego odrębnie dla każdej placówki, w terminie 14 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego poprawnie sporządzonych kosztorysów inwestorskich wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i złożeniu dokumentów rozliczeniowych / faktury – rachunku /

**Fakturę należy wystawić w następujący sposób :**

**Nabywca : Gmina Miejska Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6 06-400 Ciechanów,  
NIP 566-187-65-36 Regon 130377824,**

**odbiorca : Centrum Usług Wspólnych ul. Jesionowa 27  
06-400 Ciechanów.**

#### §9

Niedotrzymanie terminu zapłaty należności powoduje naliczenie Zamawiającemu odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki liczony po dniu wyznaczonego terminu płatności.

#### §10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem jej nieważności.

#### §11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, w szczególności dotyczące umowy o dzieło.

#### §12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**W Y K O N A W C A**

**Z A M A W I A J Ą C Y**

**Oświadczenie wymagane od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków  
informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO**

-----  
Pieczęć firmowa

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu:

**Zadanie nr 1** „Opracowanie kosztorysów inwestorskich robót remontowych jednostek oświatowych na 2026 r., wraz z przedmiarem robót do wykonania i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych”

**Zadanie nr 2** „Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego robót remontowych jednostek oświatowych w 2026 r.”

-----  
(data i czytelny podpis wykonawcy)

---

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowanie obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).