

CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH**ZAPRASZA**

do złożenia oferty, bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień Publicznych w związku z art. 2, ust. 1, pkt 1 Pzp na niżej wymienione zadania:

I. Opis Przedmiotu Zamówienia**Zadanie nr 1**

Opracowanie kosztorysów inwestorskich robót remontowych placówek oświatowych na 2026 r. zgodnie z Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym wraz z przedmiarem robót do wykonania i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

(wartość planowanych prac remontowych związanych z opracowaniem kosztorysów inwestorskich wynosi ok. 378.000 zł brutto)

Zadanie nr 2

Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego realizacji robót remontowych placówek oświatowych w 2026 r. zgodnie z wymaganiami art. 25 i uprawnieniami wynikającymi z art. 26 Prawa Budowlanego **o wartości ok. 378.000 zł brutto.**

II. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu:

- Posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej **(do pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego),**
- posiada aktualne zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa **(do pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego).**

III. Warunki realizacji zamówienia

- 1) Na opracowanie kosztorysów inwestorskich robót remontowych sukcesywnie od daty zawarcia umowy do 30.08.2026 r.
- 2) Na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru robót remontowych od 01.04.2026 r. do 30.10.2026 r.
- 3) Termin płatności faktury: 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.

IV. Opis sposobu przygotowania oferty

- cena zadania nr 1 wyrażona w ujęciu % **wartości kosztorysowej brutto robót remontowych,**
- cena zadania nr 2 wyrażona w ujęciu % **od wynagrodzenia brutto wynikającego z umów zawartych z Wykonawcami robót budowlanych,**
- ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego,
- oferta musi być podpisana przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze. W przypadku, gdy

Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, z którego wynika zakres do reprezentowania. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie,

- cena oferty wyrażona cyfrowo i słownie z dokładnością do jednego miejsca po przecinku,

- Dopuszcza się składanie ofert częściowych z podziałem na Zadanie nr 1 oraz Zadanie nr 2.

V. Kryterium wyboru oferty

Cena brutto – 100 %

VI. Wymagane dokumenty stanowiące załączniki do oferty:

- wypełniony czytelnie i podpisany formularz ofertowy – zał. nr 1,
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – zał. nr 2,
- oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia (**dotyczy inspektora nadzoru inwestorskiego**) – zał. nr 2 i 4,
- wykaz doświadczenia zawodowego w pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego robót remontowych – zał. nr 2 i 4,
- wzór umowy – zał. nr 5,
- oświadczenie RODO – zał. nr 6,
- kserokopia posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (**do pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego**) poświadczonych za zgodność z oryginałem,
- odpis aktualnego zaświadczenia przynależności Wykonawcy do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, poświadczonego za zgodność z oryginałem (**do pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego**).

VII. Opis sposobu obliczenia ceny w propozycji cenowej:

- * wartość usługi na każde z wymienionych zadań winna zawierać wszystkie obciążenia Wykonawcy z tego tytułu
- * cena podana przez Wykonawcę za wykonanie usługi jest obowiązująca przez cały okres obowiązywania umowy i nie podlega waloryzacji.

Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy na podstawie zaoferowanej najniższej ceny brutto na każde z zadań odrębnie.

VIII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w jednej z następujących form:
 - W postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub osobistym, lub jako skan podpisanej papierowo oferty, pocztą elektroniczną na adres **zamowienia@cuwciechanow.pl** do dnia 27.01.2026 r. do godz. 10:00.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16.01.2026 r. o godz. 10:30.

IX. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

Małgorzata Worko lub Adam Hoffman tel. 23 673 72 72 wewn. 21

X. Informacje dotyczące zawarcia umowy:

Z wyłonionym w wyniku niniejszego postępowania Wykonawcą/ami zostanie zawarta umowa na każde z wymienionych zadań.

Ewa Pozaroszczyk – Dyrektor Centrum Usług Wspólnych
/ podpis Kierownika Zamawiającego/

Załączniki :

1. Formularz ofertowy – zał. nr 1
2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia – zał. nr 2
3. Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia – zał. nr 3
4. Wykaz doświadczenia zawodowego w pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego robót remontowych – zał. nr 4
5. Wzór umowy – zał. nr 5
6. Oświadczenie dotyczące RODO – zał. nr 6